

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE ORDINAIRE du 28 novembre 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le vingt-huit novembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal, dûment convoqué le quatorze novembre deux mil vingt-cinq, s'est réuni à la salle du conseil en mairie, sous la présidence de M. LE CALVÉ Pascal, Maire.

Nombre de membres en exercice : 27

Nombre de membres présents : 19

Étaient présents :

M. LE CALVE Pascal, Mme BONNEC Katia, Mme PUREN Isabelle, M. LOTHORE Jean-Paul, Mme DURIEZ Christine, Mme JACOB Marina, M. HERVE Kervadec, Mme SIMON Julie, Mme MORVILLE-HEURTEBIS Anne, Mme GOBLET Gaëlle, M. LESCOP Thierry, Mme PINEAU Annick, M. COSTA Sébastien, M. MALLET Patrick, M. LOTHORE Jean Michel, Mme LEMEL Evelyne, Mme HIVERT Cathy, M. JOSSE Sylvain, Mme ROBINO-JUCHAT Floriane.

Avaient donné pouvoir :

Mme MICHEL Martine a donné pouvoir à Mme LEMEL Evelyne.
M. DANIEL Jean-Louis a donné pouvoir à M. COSTA Sébastien.
Mme LE MENTEC Stéphanie a donné pouvoir à M. LOTHORE Jean Michel.
M. BOBIK Sébastien a donné pouvoir à M. MALLET Patrick.
M. SAINT-JALMES Yves a donné pouvoir à M. LESCOP Thierry.
M. LESIEUR Arnaud a donné pouvoir à Mme BONNEC Katia.

Étaient absents excusés : Mme RIBET Valérie, M. DIERCKX Alexandre.

Mme DURIEZ Christine a été désignée secrétaire de séance.

Ordre du jour :

1. AQTA – approbation du rapport de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) ;
2. Contrat de concession de service pour la gestion du service enfance (ALSH, périscolaire, pause méridienne) : proposition d'avenant n° 3 au contrat ;
3. Subvention à la Société Nationale de Sauvetage en Mer ;
4. Budget primitif 2025 – décision modificative n° 1 ;
5. Autorisation au maire d'engager, de liquider et de mandater les dépenses d'investissement en 2026 ;
6. Tarifs 2026 ;
7. Admission en non-valeur de créances irrécouvrables ;
8. Modification du tableau des effectifs ;
9. AQTA – rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service public de la gestion des déchets ménagers et assimilés ;
10. AQTA - rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service public de l'eau potable et de l'assainissement ;
11. SPL Auray Carnac Quiberon Tourisme – rapport du mandataire 2024 ;

12. AQTA – avenant n° 1 à la convention de mise à disposition du bâtiment de la crèche ;
13. Attribution des marchés d'assurance de 2026 à 2029 ;
14. Création de pistes cyclables – axe Landévant – Landaul – demandes de subventions ;
15. Projet de ressourcerie végétale – vente des parcelles ZW232, ZW233 et ZW 234 à AQTA ;
16. Questions diverses.

- :- :- :- :- :- :- :- :- :-

N°	O B J E T
2025-41	AQTA – approbation du rapport de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT).

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;
Vu le Code Général des Impôts et notamment le IV de l'article 1609 nonies C ;
Vu le rapport définitif de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées approuvé le 5 septembre 2025 ;

Considérant que la Communauté de communes exerce la compétence supplémentaire « petite enfance », dont la gestion des établissements d'accueil des jeunes enfants déclarés d'intérêt communautaire ;

Considérant que la commune de Landévant a transféré la gestion du multi-accueil « Ty Ar Vugale » à la Communauté de communes à compter du 1er janvier 2025 ;

Considérant que la Commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) s'est réunie le 5 septembre 2025 afin d'arrêter l'évaluation des charges et recettes transférées à la Communauté de communes conformément aux dispositions de l'article 1609 nonies C du Code général des impôts ;

Considérant qu'il appartient aux conseils municipaux des communes membres d'approuver le rapport de la CLECT dans les conditions de majorité qualifiée prévues à l'article L. 5211-5 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents :

- approuve le rapport définitif de la CLECT joint en annexe évaluant le transfert de charges et de recettes lié au transfert de la gestion du multi-accueil « Ty Ar Vugale » de Landévant à la Communauté de communes indiquant une retenue sur l'attribution de compensation de 21 453,00 € ;
- autorise le Maire à signer tout document utile à la mise en œuvre de la présente délibération.

- :- :- :- :- :- :- :- :- :-

N°	O B J E T
2025-42	Contrat de concession de service pour la gestion du service enfance (ALSH, périscolaire, pause méridienne) : proposition d'avenant n° 3 au contrat.

Au 1^{er} janvier 2023, la Convention Territoriale Globale (CTG) de la CAF a remplacé le Contrat Enfance Jeunesse (CEJ). En cas de délégation de service public, la CTG prévoit le versement des subventions, auparavant versées au concédant (la mairie), directement au concessionnaire (l'UFCV).

La CAF a informé la mairie que l'UFCV a perçu les aides suivantes pour l'année 2024 :

- ALSH Périscolaire Landévant : 40 117,06 € ;
- ALSH Extra Landévant : 9 590,59 €.
- Total : 49 707.65 €.

Ainsi, 49 707,65 € sont à déduire de la rémunération du concessionnaire.

Monsieur le Maire propose à l'assemblée de l'autoriser à signer l'avenant ci-joint au contrat de concession de service pour la gestion du service enfance (ALSH, périscolaire, pause méridienne) afin de récupérer la subvention de la CAF versée à l'UFCV.

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents, autorise le Maire à signer l'avenant n°3 au contrat de concession de service pour la gestion du service enfance (ALSH, périscolaire, pause méridienne).

[illegible]

N°	OBJET
2025-43	Subvention à la Société Nationale de Sauvetage en Mer.

Le Maire indique avoir reçu une demande de subvention à la Société Nationale de Sauvetage en Mer. Il indique que le conseil municipal lui avait accordé une subvention de 100 € en 2024.

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents, accorde une subvention de 100 € à la Société Nationale de Sauvetage en Mer en 2025

$$- \quad - \quad - \quad - \quad - \quad - \quad - \quad - \quad - \quad -$$

N°	O B J E T
2025-44	Budget primitif 2025 – décision modificative n° 1.

Monsieur le Maire explique à l'assemblée qu'il est nécessaire de modifier le budget primitif de la commune pour :

- Augmenter les crédits pour les créances admises en non-valeur ;
- Augmenter les crédits pour les subventions de fonctionnement aux associations ;
- Prévoir des crédits à l'article 6817 pour ajuster les comptes de dépréciation ;
- Augmenter les crédits pour les amortissements.

SECTION DE FONCTIONNEMENT		
Article	Libellé	Montant
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		
6541	Créances admises en non-valeur	1 500,00 €
65748	Subventions de fonctionnement	3 500,00 €
Chapitre 65 – Autres charges de gestion courante		5 000,00 €
6817	Dotations aux dépréciations des actifs circulants	1 300,00 €
Chapitre 68 – Dotations aux amortissements, aux dépréciations et		1 300,00 €

aux provisions		
6811	Dotations aux amortissements	14 700,00 €
Chapitre 042 – Opérations d’ordre entre sections		14 700,00 €
023	Virement à la section d’investissement	- 21 000,00 €
Chapitre 023 – Virement à la section d’investissement		- 21 000,00 €
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		0,00 €

SECTION D’INVESTISSEMENT		
DEPENSES D’INVESTISSEMENT		
10226	Taxe d’aménagement	200,00 €
Chapitre 10 – Dotations et fonds divers		200,00 €
21351	Installations générales, agencements, aménagements de bâtiments publics	- 6 500,00 €
Chapitre 21 – Immobilisations corporelles		- 6 500,00 €
TOTAL DEPENSES D’INVESTISSEMENT		- 6 300,00 €
RECETTES D’INVESTISSEMENT		
021	Virement de la section de fonctionnement	- 21 000,00 €
Chapitre 21 – Virement de la section de fonctionnement		- 21 000,00 €
28188	Autres immobilisations corporelles	14 700,00 €
Chapitre 040 – Op. d’ordre de transfert entre sections		14 700,00 €
TOTAL RECETTES D’INVESTISSEMENT		- 6 300,00 €

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, décide, à l’unanimité des membres présents, d’apporter les modifications telles que présentées au budget principal de l’exercice en cours.

- :- :- :- :- :- :- :- :- :- :-

N°	O B J E T
2025-45	Autorisation au maire d’engager, de liquider et de mandater les dépenses d’investissement en 2026.

En application de l’article L.1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire sollicite du Conseil Municipal l’autorisation, jusqu’à l’adoption du budget primitif 2026, d’engager, de liquider et de mandater les dépenses d’investissement dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l’exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette.

Considérant que les crédits d’investissement, hors remboursement de la dette, ouverts pour l’exercice 2025 s’élèvent à :

Chapitre	Intitulés	Montant en €
10	Dotations et fonds divers	7 363,55 €
20	Immobilisations incorporelles	10 500,00 €
204	Subventions d’équipements versées	85 000,00 €
21	Immobilisations corporelles	638 300,00 €

23	Immobilisations en cours	1 802 000,00 €
----	--------------------------	----------------

Le conseil municipal, à vingt-quatre voix pour et une abstention, autorise le Maire, en application de l'article L. 1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, jusqu'à l'adoption du budget primitif 2026, à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits ouverts au budget 2025, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette, à savoir :

Chapitre	Intitulés	Montant en €
10	Dotations et fonds divers	1 840,00 €
20	Immobilisations incorporelles	2 625,00 €
204	Subventions d'équipements versées	21 250,00 €
21	Immobilisations corporelles	159 575,00 €
23	Immobilisations en cours	450 500,00 €

- - - - -

N°	O B J E T
2025-46	Tarifs 2026.

Vu l'avis de la commission des finances du 6 novembre 2025 et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à vingt-quatre voix pour et une abstention, valide les tarifs communaux 2026 suivants.

SERVICES	DESIGNATION DE LA PRESTATION	Tarifs en euros
CIMETIERE		
CONCESSIONS		
- Cimetière	30 ans le m²	80
- Colombarium	15 ans la case	1 250
	30 ans la case	1 500
- Caverne	15 ans	800
	30 ans	1 050
LOCATION DE SALLES		
MAISON DES ASSOCIATIONS	Réunion : associations extérieures à la commune	110
	Ménage si nécessaire - tarif horaire par agent	50
	Gratuité pour les associations landévantaises	
SALLE ST MARTIN	La journée	200
	Vin d'honneur	100
	Gratuité pour les associations landévantaises	
Caution pour toute occupation gratuite ou payante : Maison des Associations et Salle St Martin		150
DROIT DE PLACE Camion Vente	Camion de longueur :	
	♦ inférieure à 5 ml	Gratuit
	♦ de 5 ml à 10 ml forfait	30
	♦ plus de 10 ml : forfait	40

MEDIATHEQUE		
Abonnement pour les enfants et les jeunes de moins de 18 ans et les étudiants		Gratuit
Abonnement individuel pour les personnes de 18 ans et plus		10
Abonnement familial pour tous les membres d'un même foyer (résidant à une même adresse)		15
Abonnement individuel pour toute personne extérieure aux communes membres du réseau des médiathèques d'AQTA (pas d'accès aux ressources numériques)		20
Livre non rendu ou abîmé		20
Impression :		
• Noir et blanc la page - format A4		0,20
• Couleur la page - format A4		0,30
SPECTACLES		
Spectacle organisé par la mairie – prix de la place		6
JEUNESSE		
Prestation du service auprès des associations		100
Animations diverses (repas, crêpes, pains au chocolat, lavage de voiture...)		10
DIVERS		
Aire de vidange de camping-cars : vidange et remplissage		3
Intervention des Services techniques :	Taux horaire par agent	70
Intervention des services techniques avec véhicule :	Taux horaire par agent	100
Le matériel installé par les agents des services techniques sera refacturé au prix acheté.		

<u>ESPACE KERVERH – TARIFS DES LOCATIONS.</u>		
	ASSOCIATIONS	
	UTILISATEURS DE LANDEVANT	UTILISATEURS HORS LANDEVANT
	FORFAIT JOURNEE ou 24 h	FORFAIT JOURNEE ou 24 h
Petite salle 117 m ²	400,00 €	600,00 €
Grande salle (487 m ²) et petite salle (117 m ²)	1 000,00 €	1 400,00 €
Supplément gradins 192 places	70,00 €	80,00 €
Présence du technicien	50,00 € l'heure	50,00 € l'heure
Vidéoprojecteur et écran électrique	70,00 €	90,00 €
Sonorisation	60,00 €	70,00 €
Scène	100,00 €	125,00 €

2 locations gratuites par an pour les associations landévantaïses.

	PARTICULIERS	
	UTILISATEURS DE LANDEVANT	UTILISATEURS HORS LANDEVANT
	FORFAIT JOURNEE ou 24 h	FORFAIT JOURNEE ou 24 h
Petite salle 117 m ²	400,00 €	600,00 €
Grande salle (487 m ²) et petite salle (117 m ²)	1 100,00 €	1 500,00 €
Supplément gradins 192 places	Non loués	Non loués

Monsieur le Maire indique que :

- Du fait de l'accroissement de la charge de travail au restaurant scolaire en lien avec la modification des contenants alimentaires, il convient de supprimer un poste d'adjoint technique principal 2^{ème} classe à 28 heures et de créer un poste d'adjoint technique Pal 2^{ème} classe à 32 heures à partir du 1^{er} novembre 2025 (*vacance de poste V056251106000886 et saisine auprès du CST avec avis favorable en date du 4 novembre 2025*),
- Dans le cadre d'une fin de contrat d'apprentissage sur un poste d'adjoint d'animation, il convient de supprimer le poste d'apprenti animation à temps complet,
- Dans le cadre de la création de postes pour faire suite à la reprise en régie de l'ALSH depuis le 1^{er} septembre 2024, il convient de nommer trois agents stagiaires au grade d'adjoint d'animation à temps complet. Ces nominations se feront en date du 1^{er} janvier 2026 et concernent un poste de responsable de l'ALSH à temps complet, *vacance d'emploi n° V056251006000298*, et deux postes d'agents animateurs référents à temps complet, *vacance d'emploi n° V056251006000243*.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents, valide :

- la modification du tableau des effectifs présenté ci-dessus,
- le tableau des effectifs permanents de la Commune tel qu'il apparait ci-après :

Emplois à temps complet :

Filière	Grade	Nombre
Administratif	Attaché principal	1
	Rédacteur	1
	Adjoint administratif principal de 1 ^{ère} classe	2
	Adjoint administratif	1
Technique	Agent de maîtrise principal	2
	Agent de maîtrise	1
	Technicien principal 1 ^{ère} classe	1
	Adjoint technique principal de 2 ^{ème} classe	2
	Adjoint technique	5
Culturelle	Assistant de conservation	1
Animation	Adjoint animation Pal 1 ^{ère} cl.	1
	Adjoint animation	11
Total		29

Emplois à temps non complet :

Filière	Grade	Nombre
Technique	Adjoint technique principal de 1 ^{ère} classe	1 à TNC 29h / semaine
	Adjoint technique principal de 2 ^{ème} classe	1 TNC 32h/semaine
	Adjoint technique	4 à TNC 1 à 28h / semaine 1 à 25h50 / semaine 1 à 11h00 / semaine 1 à 9h00 / semaine
Médico-sociale	Agent maîtrise principal	1 à TNC 29h / semaine
	Agent spécialisé principal 1 ^{ère} classe des écoles maternelles	1 à TNC 1 à TNC 29h / semaine
	ATSEM	2 à TNC 2 à TNC 29h / semaine
Animation	Adjoint animation	9 à TNC 3 à 28 h / semaine 1 à 17h50 / semaine 1 à 15h /semaine 3 à 9h / semaine 1 à 7h / semaine
Culturelle	Adjoint du patrimoine	1 à TNC 30h / semaine
Total		20

- : - : - : - : - : - : - : - : - : -

N°	O B J E T
2025-49	AQTA – rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service public de la gestion des déchets ménagers et assimilés.

Monsieur le Maire donne la parole à Monsieur LOTHORE Jean-Paul, adjoint à l'environnement.

La Communauté de Communes d'Auray Quiberon Terre Atlantique (AQTA) qui assure la compétence gestion des déchets ménagers et assimilés nous a remis le rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service public.

En vertu de l'article L 2224-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, ce rapport doit être présenté à l'assemblée délibérante et mis à la disposition du public.

Il détaille :

- les caractéristiques générales du service ;
- les indicateurs techniques ;
- les indicateurs financiers ;

- les investissements réalisés et planifiés.

La compétence collecte exercée par AQTA concerne :

- La collecte des ordures ménagères non recyclables ;
- La collecte sélective du verre ;
- La collecte sélective des emballages ménagers ;
- La collecte sélecte des papiers ;
- La gestion et l'exploitation des déchèteries.

Le service concerne les 24 communes membres d'AQTA soit 118 120 habitants.

L'évolution des kilogrammes de déchets par habitant collectés depuis 2010 est la suivante :

	2010	2015	2020	2021	2022	2023	2024
Déchets verts	157	159	146	168	140	157	174
Déchetterie	241	275	284	330	305	305	295
Collectes sélectives	95	95	102	106	103	110	115
Déchets biodégradables	0	0	0	0	0	10	26
Ordures ménagères résiduelles	227	214	198	206	198	168	137
TOTAL	720	741	730	810	747	751	746

L'évolution des tonnages collectés depuis 2010 est la suivante :

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Papiers	2 395	2 430	2 391	2 291	2 174	2 124	2 036	2 008	1 935	1 879
Emballages légers	1 965	2 007	2 094	2 165	2 343	2 373	2 522	2 674	2 832	3 082
Verre	5 714	5 595	5 567	5 561	5 699	5 868	5 978	6 172	6 384	6 474
OMR	24 135	24 173	23 798	23 360	23 605	23 508	23 199	23 421	23 333	23 409

	2022	2023	2024
Biodégradables	0	1191	3057
Papiers	1 541	1 418	1 447
Emballages légers	3 472	4 533	5 326
Verre	7 017	6 927	6 769
OMR	23 046	19 739	16 200

Le tonnage global d'ordures ménagères résiduelles collectées en 2024 sur le territoire d'AQTA est de 16 200 tonnes, soit une baisse de 30 % en deux ans. Le tonnage global d'emballages collectés en 2024 est de 5 326 tonnes soit une augmentation de 53 ans en deux ans. 3 057 tonnes de bio déchets ont été collectés en 2024.

En 2024, 924 9411 kms ont été effectués pour collecter les déchets, soit 1 543 tonnes de CO2e.

En 2024 :

- 22 227 tonnes d'ordures ménagères résiduelles d'AQTA ont été incinérées à l'usine de Plouharnel ;
- L'indice d'enfouissement est de 130 (l'année de référence 100 est 2010) ;
- Les matériaux triés sont repris par les repreneurs industriels suivants :

- ARCELOR MITAL : 273 tonnes d'acier ;
 - REGEAL AFFIMET : 47 tonnes d'aluminium ;
 - EUROPAC (REVIPAP) : 183 tonnes de cartonnettes ;
 - SCA (REVIPAP) : 151 tonnes de briques alimentaires ;
 - VALORPLAST : 1 047 tonnes de bouteilles et flacons plastiques ;
 - SYSEM : 1 779 tonnes de papiers ou « mix fibreux » ;
 - VERALLIA : 6771 tonnes d'emballages en verre ;
 - CELLULOSE DE LA LOIRE : 1 447 tonnes de papiers.
- 61,7 % des emballages étaient « valorisables ».

En 2024, les dépenses de fonctionnement s'élèvent à 24 994 667 € et les recettes de fonctionnement à 25 282 971 €. L'encours de la dette au 31/12/2024 s'élevait à 9 397 497 €.

Le coût de revient de la tonne est passé de 149 € en 2019 à 243 € en 2024. Le coût de revient par habitant est passé de 127 € en 2019 à 205 € en 2024.

L'intégralité du document est consultable sur le site internet de la Communauté de Communes dans la rubrique « Rapports d'Activités ».

Le Conseil Municipal prend acte du rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service public Gestion des Déchets et assimilés.

- :- :- :- :- :- :- :- :- :-

N°	O B J E T
2025-50	AQTA - rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service public de l'eau potable et de l'assainissement.

1. L'eau potable :

Monsieur le Maire explique à l'assemblée que le service public d'alimentation en eau potable (compétence « distribution ») est de la compétence d'AQTA et les compétences « production » et « transport » relèvent du syndicat mixte Eau du Morbihan.

Sur le territoire de d'AQTA, l'exploitation du service de distribution est déléguée depuis le 1^{er} janvier 2022 à la société SAUR par un contrat d'affermage de 11 ans.

Le Maire rappelle les principaux éléments présentés par le rapport :

- Territoire de 24 communes ;
- Volume d'eau mis en distribution : 5 889 888 m3 ;
- Volume d'eau facturé : 5 331 331 m3 ;
- Nombre d'abonnés : 75 217 ;
- Linéaire du réseau : 1 646 kms ;
- 9 réservoirs d'une capacité totale de 5 650 m3 (dont celui de Mané Pages de 500 m3) ;
- Rendement global : 91,04 % ;
- 4 210 mètres linéaires de canalisations ont été posées (renouvellement, renforcement et extensions) ;
- Taux de conformité vis-à-vis des paramètres microbiologiques : 100 % ;
- Taux de conformité vis-à-vis des paramètres physico-chimiques : 100 %.

Les indicateurs financiers sont les suivants :

	2022	2023	2024
Recettes de fonctionnement	13 895 660 €	10 856 670 €	9 599 872 €
Dépenses de fonctionnement	5 715 114 €	6 083 376 €	6 119 662 €
Dette en capital au 31/12	1 300 470,46 €	701 398,33	477 431,81 €
Annuité de remboursement en capital	781 093,37 €	599 072,13 €	223 966,52 €
Annuité de remboursement en intérêts	57 647,62 €	29 385,91 €	13 405,25 €
Recettes liées aux ventes d'eau	6 321 990,03 €	5 325 441,39 €	6 853 922 €
Travaux (investissements)	3 411 532,46 €	3 194 990,23 €	3 134 555,00 €

La facture de 120 m3 est estimée à 261,29 € TTC soit 2,18 € TTC le m3.

2. L'assainissement collectif :

Sur le territoire de d'AQTA, l'exploitation du service de distribution est déléguée à la société VEOLIA par un contrat de concession de service public prévu du 1^{er} janvier 2021 au 31 décembre 2032.

Monsieur le Maire rappelle les principaux éléments présentés par le rapport :

- Territoire de 24 communes ;
- Nombre d'abonnés : 62 011 ;
- Linéaire du réseau : 917 895 ml ;
- 380 postes de refoulements ;
- 15 stations d'épurations.

Les stations d'épuration sont les suivantes :

- Auray : 40 000 équivalents habitants (EH)
- Carnac : 60 000 EH ;
- Camors : 1 400 EH ;
- Hoedic : 900 EH ;
- Houat : 1 200 EH ;
- Landaul : 1 500 EH ;
- Landévant : 7 580 EH ;
- Locoal-Mendon : 4 400 EH ;
- Ploemel : 7 000 EH ;
- Plouharnel : 28 500 EH ;
- Quiberon : 60 000 EH ;
- Plumergat : 800 EH ;
- Pluvigner : 5 000 EH et 500 EH ;
- Saint-Philibert : 21 500 EH.

9 industries sont raccordées aux stations d'épurations : SAS Kervadec, Alré Viandes, Merkel Freudenberg, Delifrance, Delices du Chef, PAM, Usine d'incinération de Plouharnel, Ouest Production (Belle Illoise) et Bretagne Chrome.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nombre de contrôles des branchements	964	2 096	2 533	2 433	3 190	4 169	3 232	3 995	4 266	4 775
Taux de conformité	73 %	80 %	81 %	69 %	71 %	65 %	68 %	64 %	70 %	68 %

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
--	------	------	------	------	------	------	------	------

Travaux d'extension (ml)	4 524	5 165	10 985	1 815	9 102	4 875	2 118	2 342
Travaux de renouvellement (ml)	7 520	5 535	19 625	5 875	20 814	17 856	17 135	13 508
Branchements neufs réalisés	185	171	198	157	162	264	264	195
Linéaire curé en km	25,8	38,11	16,27	14,35	104,9	89,5	33,9	60,2
% linéaire curé	5,40	5,83	2,50	2,15		13		8,7

Les indicateurs financiers sont les suivants :

	2022	2023	2024
Recettes de fonctionnement	11 674 420	10 671 742	9 695 246
Dépenses de fonctionnement	5 830 772	6 098 244	7 204 921
Dette en capital au 31/12	22 194 749,01	21 350 307,02	24 464 233,91
Annuité de remboursement en capital	2 183 556,60	2 144 441,99	1 886 073,11
Annuité de remboursement en intérêts	255 954,23	337 634,99	362 407,50
Travaux (investissements)	13 878 614,04	12 549 380,72	12 134 741

La station d'épuration de Landévant a été mise en service en 1991 pour traiter les eaux de 7 580 équivalents habitants, correspondant à des charges de 600 m³/j et 455 kgs de DBO₅/j. En 2024, elle a traité 296 782 m³ d'eaux usées soit 136 % de sa charge hydraulique. La charge organique maximale reçue par jour était de 270 kgs par jour. Elle a produit 58,3 tonnes de matières sèches qui ont été épandues.

La commune de Landévant compte 1 474 abonnés au réseau d'assainissement collectif. En moyenne, il y a 2,4 habitants par ménage à Landévant ce qui fait une population raccordée à la station d'épuration estimée à 3 537 habitants. Il est estimé qu'un habitant produit 40 grammes de matières sèches par jour soit 14,6 kgs par an. On peut donc estimer que la population raccordée produit 51,6 tonnes de matières sèches par an. A cela, s'ajoutent les rejets de l'industriel Délifrance.

A Landévant, la facture type de 120 m³ s'élève à 436,31 € TTC soit 3,64 € TTC le m³.

3. L'assainissement autonome :

Monsieur le Maire donne la parole à Monsieur LOTHORE Jean-Paul, adjoint à l'environnement.

Le Maire rappelle les principaux éléments présentés par le rapport :

- 11 503 installations pour une population estimée à 25 692 habitants ;
- 11 489 visites de contrôle depuis 2014 dont 1 367 conformes (12%).

Le SPANC accorde à certains usagers une aide financière. En 2024, une aide financière totale de 121 624 € TTC a été accordée pour 23 dossiers.

L'intégralité du document est consultable sur le site internet de la Communauté de Communes dans la rubrique « Rapports d'Activités ».

[illegible][illegible][illegible]Mairie de Landévant – Conseil Municipal du 28 novembre 2025 – 14/18

L'ensemble des marchés d'assurances arrivent à échéance le 31 décembre 2025.

Le montant total des marchés ayant été estimé à plus de 211 000 € hors taxes, il est nécessaire de recourir à une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert.

Les prestations ont été décomposées en 5 lots :

- Lot 1 : dommages aux biens ;
- Lot 2 : responsabilité civile ;
- Lot 3 : flotte automobile et risques annexes ;
- Lot 4 : protection juridique ;
- Lot 5 : risques statutaires.

Des avis d'appel public à la concurrence ont été publiés au BOAMP et au JOUE le 4 août 2025. La date de fin de la mise en concurrence était le 22 octobre 2025 à 17h00. Les offres ont été ouvertes en commission d'appel d'offres réunie le 30 octobre 2025 à 10h30. Une analyse des offres a été demandée au cabinet CONSULTASSUR, assistant à maîtrise d'ouvrage.

Les sociétés suivantes ont envoyé des offres :

- Lot 1 : dommages aux biens : GROUPAMA et SMACL ;
- Lot 2 : responsabilité civile : GROUPAMA et Paris Nord Assurances ;
- Lot 3 : flotte automobile et risques annexes : GROUPAMA et SMACL ;
- Lot 4 : protection juridique : GROUPAMA et SOLUCIA SPJ ;
- Lot 5 : risques statutaires : GROUPAMA, SMACL et RELYANS.

L'analyse des offres a été présentée aux membres de la commission d'appel d'offres réunie le 27 novembre 2025 à 11h00. Les membres de la commission ont alors retenu les offres suivantes :

- Lot 1 « dommages aux biens » attribué à la société GROUPAMA, sise 23 boulevard Solférino à Rennes (35012), pour un montant TTC de 15 957 € ;
- Lot 2 « responsabilité civile » à la société SARL PARIS NORD ASSURANCES SERVICES, sise Tour CB21, 16 place de l'Iris, PARIS LA DEFENSE (92040) pour un montant TTC de 4 588,00 € ;
- Lot 3 « flotte automobile et risques annexes » attribué à la société GROUPAMA, sise 23 boulevard Solférino à Rennes (35012), pour un montant TTC de 8 133 € ;
- Lot 4 « protection juridique » attribué à la société GROUPAMA, sise 23 boulevard Solférino à Rennes (35012), pour un montant TTC de 3 692 € ;
- Lot 5 « risques statutaires » attribué à la société GROUPAMA, sise 23 boulevard Solférino à Rennes (35012), pour un montant TTC de 36 677,00 €.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents, autorise Monsieur le Maire à signer tout document et acte se rapportant à l'exécution de la présente en vue de l'attribution, la signature et la notification des marchés relatifs à la souscription des contrats d'assurance suivants :

- Lot 1 « dommages aux biens » attribué à la société GROUPAMA, sise 23 boulevard Solférino à Rennes (35012), pour un montant TTC de 15 957 € ;
- Lot 2 « responsabilité civile » à la société SARL PARIS NORD ASSURANCES SERVICES, sise Tour CB21, 16 place de l'Iris, PARIS LA DEFENSE (92040) pour un montant TTC de 4 588,00 € ;

- Lot 3 « flotte automobile et risques annexes » attribué à la société GROUPAMA, sise 23 boulevard Solférino à Rennes (35012), pour un montant TTC de 8 133 € ;
- Lot 4 « protection juridique » attribué à la société GROUPAMA, sise 23 boulevard Solférino à Rennes (35012), pour un montant TTC de 3 692 € ;
- Lot 5 « risques statutaires » attribué à la société GROUPAMA, sise 23 boulevard Solférino à Rennes (35012), pour un montant TTC de 36 677,00 €.

- :- :- :- :- :- :- :- :- :-

N°	O B J E T
2025-54	Création de pistes cyclables – axe Landévant – Landaul – demandes de subventions.

Monsieur le Maire rappelle qu'il est prévu d'aménager des pistes cyclables en 2025 dans le cadre de l'axe Landaul-Landévant. Le coût estimé des travaux est le suivant 398 483,00 € hors taxes. Le coût de la maîtrise d'œuvre s'élève à 14 918,00 € hors taxes. Le coût total de l'opération est donc estimé à 413 401,00 € hors taxes.

Il indique qu'il est possible de percevoir :

- un fonds de concours d'Auray Quiberon Terre Atlantique à hauteur de 50 % du coût de l'opération ;
- une subvention de l'Etat au titre du fonds vert de 25 % pour les travaux de piste cyclable en site propre, séparés de la circulation automobile. Cela concerne donc le secteur 1 de l'opération dont le coût des travaux est estimé à 138 915,00 € hors taxe.

Le plan de financement de cette opération serait alors le suivant :

- Fonds de concours d'Auray Quiberon Terre Atlantique : 206 700 € (50 %) ;
- Etat – fonds vert : 38 458,00 € (9,3 %)
- Autofinancement : 168 243,00 € (40,7 %).

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents,

- Approuve le projet d'aménagement des pistes cyclables ;
- Approuve le plan de financement indiqué ci-dessus ;
- Autorise M. le Maire à solliciter le fond de concours auprès d'Auray Quiberon Terre Atlantique.

- :- :- :- :- :- :- :- :- :-

N°	O B J E T
2025-55	Projet de ressourcerie végétale – vente des parcelles ZW232, ZW233 et ZW234 à AQTA.

Monsieur le Maire informe l'assemblée que les services d'AQTA prévoient de réaliser une ressourcerie végétale à la zone d'activité de la Gare. Pour ce faire, il est nécessaire de vendre les parcelles ZW232, ZW233 et ZW234 d'une surface totale de 19 130 m² à AQTA.



parcelles	surface cadastrale totale(m²)		Répartition des parcelles selon la zone au PU					
			Uib		Na		Nzh	
			en %	en m²	en %	en m²	en %	en m²
ZW232	100 %	2680	100 %	2680	0 %	0	0 %	0
ZW233	100 %	4825	88 %	4246	12 %	579	0 %	0
ZW234	100 %	11625	59 %	6858,75	12 %	1395	29 %	3371,25
Total		19130		13784,75		1974		3371,25

Vu l'avis du domaine du 31 octobre 2025 estimant la valeur des parcelles à 55 700 € et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents,

- Décide de vendre les parcelles ZW232, ZW233 et ZW234, d'une surface totale de 19 130 m², à AQTA au prix net vendeur de 50 000 € ;
- Autorise Monsieur le Maire à signer les actes relatifs à cette cession ;
- Dit que les frais afférents à l'acquisition (frais de notaire, impôts...) seront à la charge de l'acquéreur.

- - - - -

N° délibération	Objet de la délibération
2025/41	AQTA – approbation du rapport de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT).
2025/42	Contrat de concession de service pour la gestion du service enfance (ALSH, périscolaire, pause méridienne) : proposition d'avenant n° 3 au contrat.
2025/43	Subvention à la Société Nationale de Sauvetage en Mer.
2025/44	Budget primitif 2025 – décision modificative n° 1.
2025/45	Autorisation au maire d'engager, de liquider et de mandater les dépenses d'investissement en 2026.
2025/46	Tarifs 2026.
2025/47	Admission en non-valeur de créances irrécouvrables.
2025/48	Modification du tableau des effectifs.

2025/49	AQTA – rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service public de la gestion des déchets ménagers et assimilés.
2025/50	AQTA - rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service public de l'eau potable et de l'assainissement.
2025/51	SPL Auray Carnac Quiberon Tourisme – rapport du mandataire 2024.
2025/52	AQTA – avenant n° 1 à la convention de mise à disposition du bâtiment de la crèche.
2025/53	Marchés des assurances 2026-2029.
2025/54	Création de pistes cyclables – axe Landévant – Landaul – demandes de subventions.
2025/55	Projet de ressourcerie végétale – vente des parcelles ZW232, ZW233 et ZW 234 à AQTA.

LE CALVE Pascal	BONNEC Katia	PUREN Isabelle	LOTHORE Jean-Paul	DURIEZ Christine
SAINT- JALMES Yves Absent	DIERCKX Alexandre Absent	PINEAU Annick	LESIEUR Arnaud Absent	LESCOP Thierry
KERVADEC Hervé	RIBET Valérie	GOBLET Gaëlle	JACOB Marina	COSTA Sébastien
LEMEL Evelyne	DANIEL Jean-Louis Absent	MORVILLE- HEURTEBIS Anne	SIMON Julie	MICHEL Martine Absente
JOSSE Sylvain	LOTHORE Jean Michel	MALLET Patrick	HIVERT Cathy	ROBINO- JUCHAT Floriane
LE MENTEC Stéphanie Absente	BOBIK Sébastien Absent			